



La Meuse (éd. Verviers)

Date : 21/01/2017

Page : 11

Periodicity : Daily

Journalist : Bastin, Yves

Circulation : 5700

Audience : 0

Size : 363 cm²

VERVIERS – CENTRE COMMERCIAL

Permis prolongé pour City Mall

Pour la partie Spintay, au moins 4 promoteurs sont intéressés

Signe encourageant pour la concrétisation du projet de centre commercial de City Mall : le collège communal vient de prolonger le permis visant les 28.000 m² de commerces. Par ailleurs, au moins quatre autres promoteurs se sont manifestés pour la partie Spintay.

Le collège communal de Ver-

viers a prolongé de deux ans le permis visant le centre commercial de City Mall, dans sa version de 28.000 m², ce vendredi. Un permis qui prévoyait, outre les magasins, 1.150 places de parking et 75 logements, rappelait Patric Huon dans nos colonnes, en décembre dernier.

Initialement, ce permis courait pour une période de trois ans, mais les avatars qu'a subis ce dossier menaçaient de le rendre obsolète, explique Muriel Targnion, la bourgmestre.

Revenant dans le parcours, après avoir cédé le témoin à Banimmio en 2014, Patric Huon avait manifesté sa volonté de concrétiser ce permis.



Permis prolongé pour Patric Huon © montage SP / DDS & partners

RASER OU CONSERVER ?

On ignore encore, à la ville, dans quels délais City Mall compte concrétiser le projet, mais Muriel Targnion devrait bientôt rencontrer le promoteur pour en parler. Quoi qu'il en soit, cette prolongation est un bon signe pour ceux qui attendent depuis des années qu'on donne un premier coup de pelle. Reste la partie Spintay, au-delà

de la Vesdre, qui serait dissociée de la partie centre commercial. On sait que le Verviétois Jean-Pol Bollette est candidat pour bâtir ici. Mais au moins trois autres se sont aussi déclarés intéressés par cette partie.

Maintenant, il faut voir ce que l'on autoriserait coté Hodimont. Car le dossier s'éternisant, le bâti s'est dégradé. Certains se-

raient partisans d'une démolition d'un grand nombre de bâtiments. D'autres seraient plus conservateurs. En fonction des projets, City Mall devrait faire un choix, après discussion avec la ville.

« *Le but est d'avancer séparément. Mais d'avancer* », souligne Muriel Targnion. ●

YVES BASTIN



« Le but est d'avancer séparément. Mais d'avancer »

Muriel Targnion